



(Bijna) aan de voet van de Grote Kerk, middenin het pittoreske havengebied, ligt de Houttuinen. Omringd door monumentale panden en bruggen is het als het ware een levend decor. Het kleine gezellige plein wordt omgeven door verschillende horecagelegenheden. Met het uitzicht op de Nieuwe Haven, heeft de Houttuinen een mooie ambiance voor kleinschalige evenementen.

BIJZONDERHEDEN

- Inzet locatie uitsluitend na contact met Dordrecht Marketing & Partners, Evenementenbureau.
- Beperkt aantal evenementen per jaar.
- Altijd in afstemming met de horeca.
- Afschermen bomen noodzakelijk.
- Brug vrijhouden, toezicht wenselijk.
- Afhankelijk van type evenement zichtlijnen vanaf brug blokkeren.
- Slaan van grondpinnen niet toegestaan.

RUIMTELIJKE ASPECTEN

BRUIKBARE OPPERVLAKTE TERREIN

- De locatie bestaat uit een verharde ondergrond.
- De **bruto** oppervlakte van het evenemententerrein is **805 m2**.
- De **netto** oppervlakte van het evenemententerrein is **738 m2**.
- Het totaal **bruikbare netto oppervlak** van het evenemententerrein is afhankelijk van podia, bars, objecten, etc.
- Ingangen van woningen en bedrijven mogen niet geblokkeerd worden, geldt idem voor zichtlijnen naar etalages van bedrijven en terrassen voor horecapanden.

AANTAL EVENEMENTEN PER JAAR OP BASIS VAN GELUIDSNORMERING

- een evenement met lage geluidbelasting (categorie 1). Van categorie 1 evenementen wordt gesproken indien geen geluidsoverlast te verwachten is. Hierbij kan worden gedacht aan onversterkte muziek, lopende fanfare orkesten en dergelijke;
- een evenement, met een middelgrote geluidbelasting (categorie 2). Van categorie 2 evenementen wordt gesproken indien er sprake is van versterkt geluid. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr, LT) bedraagt dan 71 tot en met 80 dB(A) op de dichtstbijzijnde gevel;
- een evenement met een grote geluidbelasting (categorie 3). Van categorie 3 evenementen wordt gesproken indien het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr, LT) op de dichtstbijzijnde gevel 81 tot en met 85 dB(A) bedraagt. Het gaat hierbij om bijvoorbeeld een muziekfestival of popconcerten;
- een evenement met een zeer grote geluidbelasting (categorie 4). Van categorie 4 evenementen wordt gesproken indien het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr, LT) op de dichtstbijzijnde gevel meer dan 85 dB(A) bedraagt. Het gaat hier bijvoorbeeld om grote popconcerten of dance-events.

FACILITEITEN

- **Water:** Aanwezig, toestemming van Evides noodzakelijk.
- **Stroom:** Geen standaard voorziening aanwezig.
- **Riolering:** Aanwezig, niet voor toepassing toiletten.
- **Verlichting:** Straatverlichting aanwezig, in- of uitschakelen mogelijk in afstemming met Evenementenbureau. Let op voldoende verlichting bij de eventuele nachtelijke sluiting/afbouw.
- **Toiletvoorzieningen:** Geen standaard voorzieningen aanwezig. Toiletvoorzieningen op het terrein moeten worden gefaciliteerd door de organisator. Om wildplassen buiten het evenemententerrein te voorkomen dienen organisatoren voor toiletvoorzieningen op verschillende locaties rondom de toegangswegen te zorgen.

HOUD REKENING MET

- Andere aanwezige objecten:
 - Betonnen molenwiel
 - Grote boom
 - Terras(sen) horeca

MOBILITEIT/BEREIKBAARHEID

- **Toegangswegen:** Lange Geldersekeade.
- **Aan- en afvoer materiaal (zwaar vervoer):** via Lange Geldersekeade. Voor vervoer met een vrachtwagen in de historische binnenstad, langer dan 7 meter, is een ontheffing nodig. Indien de vrachtwagen langer is dan 13 meter, dan is voor het Statenvlein ook een ontheffing noodzakelijk. De maximale snelheid voor vrachtverkeer in de historische binnenstad bedraagt 15 km/uur.
- **Bereikbaarheid OV:** Locatie is per bus te bereiken. Raadpleeg voor informatie over openbaar vervoer de website www.9292.nl.
- **Parkeren:** Advies tot gebruik van parkeergarage Visstraat. Parkeren zonder vergunning niet mogelijk op deze locatie.
- **Autoluwe zone:** Voor Houttuinen geldt een autoluwe zone. Voor in-/uitrijden is een aanvraag ontheffing noodzakelijk.
- **Mindervalide parkeerplaatsen:** Niet aanwezig.
- **Artsenparkeerplaatsen:** Niet aanwezig.
- **Elektrische laadpalen:** Niet aanwezig.

BEHEERSASPECTEN

VEILIGHEID/VLUCHTWEGEN

De aanrijroutes van de hulpdiensten om bij een calamiteit in de binnenstad te komen zijn vrijwel altijd in conflict met de vluchtroutes van bezoekers. Daarom is bij het organiseren van een evenement in de binnenstad, naast een veiligheidsplan, ook een mobiliteit- en crowd control plan verplicht. Bij brand in de oude binnenstad van Dordrecht rijdt de brandweer altijd van twee zijden aan. Dit onder andere in verband met soort bebouwing, kans op snelle branduitbreiding, grote drukte, verkeers-opstoppingen, enzovoorts Beide posten (Noordendijk & Leerpark) worden gealarmeerd.

- **Mogelijke aanrijroutes hulpdiensten:**
 - 1: Prinsenstraat, Lange Gelderse kade
 - 2: Wijnstraat, Grote markt, Varkenmarkt
 - 3: Wijnstraat, Grote markt, Nieuwe Haven, Engelenburgerbrug
- **Vluchtwegen:** Lange Gelderse kade, Schuitenmakerstraat, Kerkstraat. De vluchtwegen dienen vrij te worden gehouden van obstakels. Bij alle evenementen de vluchtroute duidelijk kenbaar maken.
- **Vluchtwegen bezoekers:** Vluchtwegen voor het publiek zoveel mogelijk gescheiden houden van de aanrijroutes van de nood- en hulpdiensten.
- **Crowd control plan:** De locatie is een relatief compact plein met voldoende ontsluitingswegen. Bij grootschalige publieksevenementen is een crowd control plan noodzakelijk.
- **Calamiteitenroute nood- en hulpdiensten:** De Lange Gelderse kade bereikbaar houden (minimaal 3,5 meter doorgang) voor nood- en hulpdiensten.

OMGAAN MET LOCATIE

- Soort ondergrond: Verharde ondergrond (kinderhoofdjes met gladde bovenzijde).
- Brug vrijhouden, toezicht wenselijk.
- Afhankelijk van type evenement zichtlijnen vanaf brug blokkeren.
- Slaan van grondpinnen niet toegestaan.

FLORA & FAUNA

- Geen zware objecten plaatsen onder boomkruin.
 - Groen beschermende maatregelen verplicht
- Aanvragen informatie over actuele status via Evenementenbureau.

SCHOONMAAK

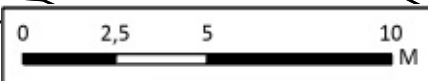
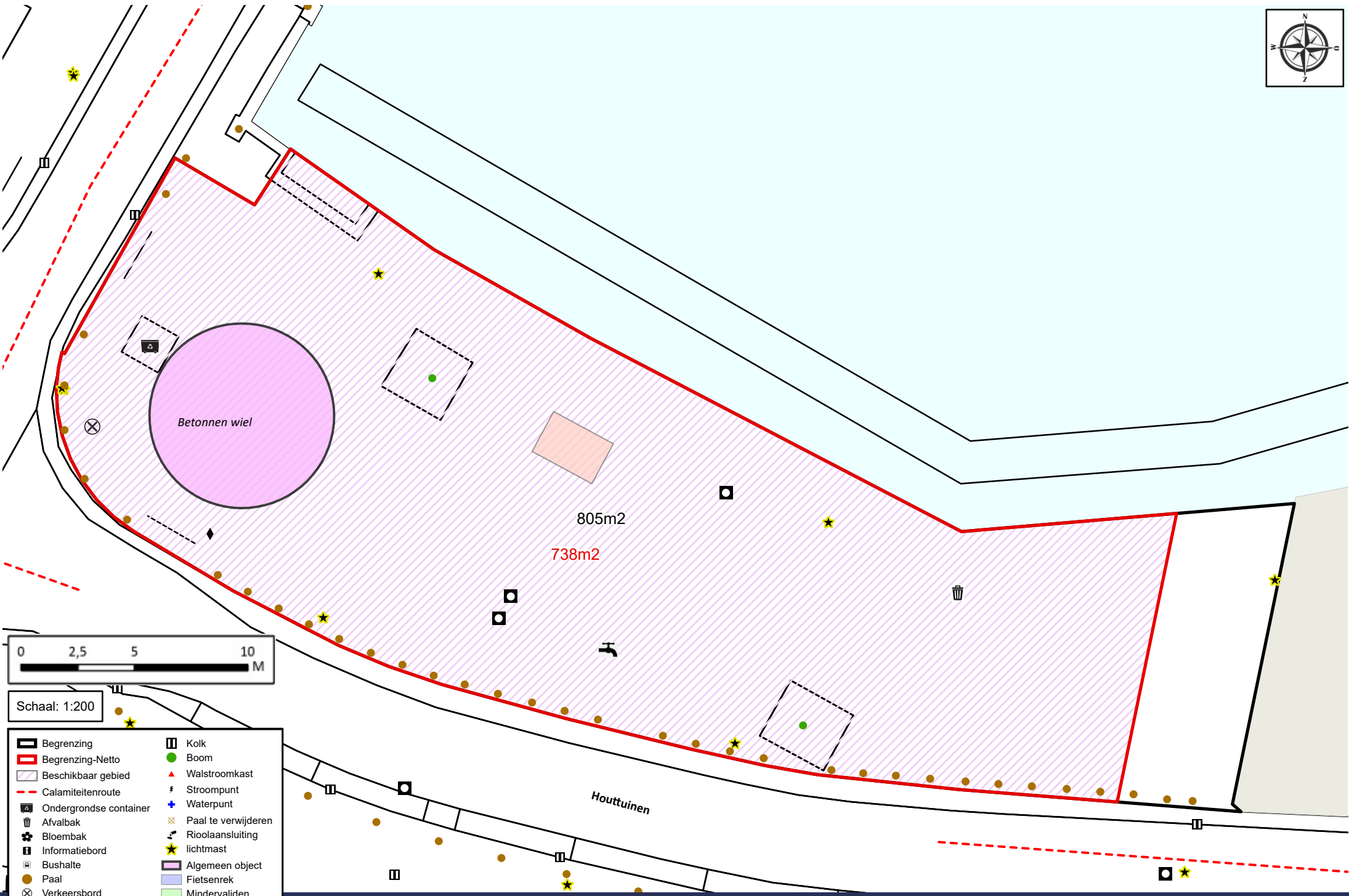
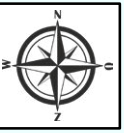
- **Schoonmaak en eindcontrole:** De organisator is verantwoordelijk voor het schoon en schadevrij opleveren van het evenementen-terrein en de directe omgeving. Wanneer het terrein niet schoon en/of schadevrij wordt opgeleverd, zal de gemeente dit herstellen en worden de kosten hiervoor verhaald op de organisator. De organisator dient rekening te houden met de aanwezige afvalbakken, het bijplaatsen van afvalbakken is vereist.

INFORMATIEPLICHT

- De organisator informeert de omgeving met betrekking tot de programmering van het evenement door middel van een bewonersbrief, bij voorkeur voorzien van klachtennummer van de organisatie.
- Dordrecht Marketing & Partners, Evenementenbureau voorziet in een brief aan de bewoners in de directe omgeving met informatie over onder meer verkeer, geluid, en tijden van op- en afbouw.
- Verspreidingsgebied bewonersbrief in overleg met Dordrecht Marketing & Partners, Evenementenbureau.
- Naast de voorgeschreven geluidsnormen dient rekening gehouden te worden met de belangen van bewoners en bedrijven in de directe omgeving van de Houttuinen.

Dit document is gebaseerd op bestaand beleid en ervaring met de locatie. Begrippen als 'wenselijk' zijn toegevoegd op basis van de gebruikservaring en niet geborgd in beleid, vergunningen of verplichtingen. Doel is de gebruiker bewust te maken van deze wensen.

Contact via:
 Dordrecht Marketing & Partners, Evenementenbureau
 Telefoon: 078- 7708 777
 Email: evenementen@dordrecht.nl



Schaal: 1:200

Begrenzing	Kolk
Begrenzing-Netto	Boom
Beschikbaar gebied	Walstroomkast
Calamiteitenroute	Stroompunt
Ondergrondse container	Waterpunt
Afvalbak	Paal te verwijderen
Bloembak	Rioolaansluiting
Informatiebord	Lichtmast
Bushalte	Algemeen object
Paal	Fietsenrek
Verkeersbord	Mindervaliden
Vlaggenmast	Kunstwerk
Brandkraan	Terras
Inspectieput	Zitbank